

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1257400016389 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 09.07.2025 за
ГРН 1257400016389



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эл

Сертификат: 008D600ЕСВВЕFAFC98575AE85E992C2139
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 05.03.2025 по 29.05.2026

Утвержден
протоколом № 1 Учредителей
от 19.06.2025 г.

УСТАВ

Благотворительного фонда
центров просвещения, духовного развития личности,
альтернативного образования и здорового образа жизни
«ТВОРЕНИЕ НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ»

г. Челябинск
2025 год

1. Общие положения

1.1. Благотворительный фонд центров просвещения, духовного развития личности, альтернативного образования и здорового образа жизни «ТВОРЕНИЕ НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ», именуемый в дальнейшем «Фонд», является не имеющей членства благотворительной некоммерческой организацией, учрежденной полностью дееспособными физическими лицами - гражданами Российской Федерации на основе добровольных имущественных взносов в целях, определенных настоящим Уставом.

1.2. Полное наименование Фонда на русском языке: Благотворительный фонд центров просвещения, духовного развития личности, альтернативного образования и здорового образа жизни «ТВОРЕНИЕ НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ».

Сокращенное наименование Фонда на русском языке: Благотворительный фонд «ТВОРЕНИЕ НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ».

Сокращенное наименование Фонда на английском языке: Charity fund «NEW REALITY CREATION».

1.3. Организационно-правовая форма – общественно полезный фонд.

1.4. Местонахождение Фонда: Российская Федерация, Челябинская область, Троицкий район, поселок Каменная Санарка.

1.5. Фонд создан без ограничения срока действия и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020), Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, Федеральным законом «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)» от 11.08.1995 г. № 135-ФЗ, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, положениями, изложенными в Уставе Фонда.

1.6. Правоспособность Фонда возникает с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц (далее – «ЕГРЮЛ») сведений о создании и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений об исключении из ЕГРЮЛ.

1.7. Фонд вправе в установленном порядке открывать счета (включая валютные) в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории, за исключением случаев, установленных федеральным законом.

1.8. Фонд самостоятельно определяет направления своей деятельности, стратегию экономического, технического и социального развития.

1.9. Фонд вправе создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами в порядке, предусмотренном ст. 13 Федерального закона от 11.08.1995 № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)». Руководители филиалов и представительств назначаются Советом Учредителей Фонда и действуют на основании доверенностей, выданных Президентом Фонда.

1.10. Фонд является юридическим лицом, не имеющим в качестве цели своей деятельности извлечение прибыли для её распределения между Учредителями. Фонд вправе заниматься предпринимательской деятельностью, соответствующей уставным целям, ради которых Фонд создан. В случае получения дохода от деятельности Фонда, доход должен направляться на осуществление уставных целей Фонда.

1.11. Имущество, переданное фонду его Учредителями (Учредителем), является собственностью Фонда. Фонд отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.12. Фонд вправе создавать другие некоммерческие организации, а также вступать в ассоциации и союзы. Для создания материальных условий реализации благотворительных целей Фонд вправе учреждать хозяйственные общества.

1.13. Учредители не отвечают по обязательствам созданного Фонда, а Фонд не отвечает по обязательствам учредителей.

1.14. Государство не отвечает по обязательствам Фонда, равно как и Фонд не отвечает по обязательствам государства.

2. Цель и предмет деятельности Фонда

2.1. Целью деятельности Фонда является получение и перераспределение денежных средств на основе добровольных взносов и иных не запрещенных законом поступлений, а также формирование имущества для просвещения, духовного развития личности, альтернативного образования и здорового образа жизни и использования данного имущества для осуществления благотворительной деятельности, а именно:

- содействие деятельности в сфере образования, культуры, искусства, просвещения, духовного развития личности.

- содействие деятельности в сфере профилактики и охраны здоровья, а также пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния.

2.2. Предметом деятельности Фонда является направление средств на реализацию уставных целей Фонда, включая:

2.2.1. создание, развитие центров духовного, личностного развития, просвещения и здорового образа жизни (далее – Центров);

2.2.2. создание инфраструктуры (жилые и нежилые помещения, помещения для духовных практик, семинаров, лекций, обучения, а также бани, сауны, бассейны, детские и спортивные площадки, пункты здорового питания, магазины, и другие сооружения для удобства и комфортного проживания и развития людей) на территории Центров;

2.2.3. благоустройство прилегающей к Центрам территории (подъездные пути, тротуары, освещение, парковочные места);

2.2.4. озеленение, ландшафтный дизайн территории Центров и прилегающей территории;

2.2.5. содействие популяризации и проведению мероприятий по просвещению и духовному развитию личности, здоровому образу жизни, добровольческой (волонтерской) деятельности, на территории Центров, за их пределами и онлайн;

2.2.6. содействие альтернативному образованию детей на территории Центров, за их пределами и онлайн.

2.3. Для реализации целей и предметов Фонд осуществляет следующие виды деятельности:

- образование дополнительное детей и взрослых;

- деятельность в сфере образования, просвещения, духовного развития личности включая клубы;

- деятельность в сфере здорового образа жизни в т.ч. здорового питания, сыроедения, веганства;

- предоставление мест постоянного, временного и краткосрочного проживания на территории Центров;

- деятельность в области благотворительности и добровольчества;

- деятельность по установлению партнерских и/или договорных отношений с физическими лицами, государственными и негосударственными некоммерческими и коммерческими юридическими лицами, осуществление благотворительной, образовательной, просветительской деятельности в интересах общества, включая участие в международных программах, проектах и инициативах, а также сотрудничество с международными и иностранными организациями, фондами и учреждениями в рамках уставных целей Фонда;

- консультационная деятельность в рамках уставных целей Фонда;

- деятельность по привлечению пожертвований от юридических, физических лиц, организаций и фондов в т.ч. международных. Участие в грантовых конкурсах, в т.ч. международных;

- деятельности по организации и проведению мероприятий духовного и личностного роста, конференций, выставок, фестивалей, семинаров, в т.ч. международных;

- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом с целью обеспечения инфраструктуры для комфортного проживания;

2.4. Описание видов предпринимательской деятельности:

- образование дополнительное детей и взрослых;

- деятельность в сфере образования, просвещения, духовного развития личности включая клубы;

- предоставление мест постоянного, временного и краткосрочного проживания на территории Центров;

- деятельность по установлению партнерских и/или договорных отношений с физическими лицами, государственными и негосударственными некоммерческими и коммерческими юридическими лицами;

- консультационная деятельность в рамках уставных целей Фонда;

- деятельность по организации и проведению мероприятий духовного и личностного роста, конференций, выставок, фестивалей, семинаров, в т.ч. международных;

- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом с целью обеспечения инфраструктуры для комфортного проживания в Центрах;

2.5. Лицензионные виды деятельности осуществляются после получения лицензии.

2.6. Фонд может осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых он создан и соответствует указанным целям. Для осуществления предпринимательской деятельности Фонд вправе создавать хозяйственные общества.

2.7. Фонд вправе использовать иностранные языки в своей деятельности, включая ведение переговоров, подготовку и публикацию материалов, проведение мероприятий.

2.8. Фонд вправе вступать в международные объединения, ассоциации и союзы в целях реализации своих уставных целей.

3. Права и обязанности Фонда

3.1. Для достижения поставленных целей Фонд имеет право:

3.1.1. свободно распространять информацию о своей деятельности;

3.1.2. участвовать в выработке решений органов государственной власти и органов местного самоуправления в порядке и объеме, предусмотренном законодательством;

3.1.3. проводить собрания, митинги, демонстрации, шествия и пикетирование;

3.1.4. учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;

3.1.5. представлять и защищать свои права, законные интересы своих участников, а также других граждан в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях;

3.1.6. учреждать другие некоммерческие организации;

3.2. Фонд обязан:

3.2.1. соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы деятельности Фонда, а также нормы, предусмотренные его учредительными документами.

4. Учредители. Их права и обязанности

4.1. Учредители Фонда (далее – Учредители) — полностью дееспособные граждане Российской Федерации, учредившие Фонд, сформировавшие при создании Фонда его высший коллегиальный и исполнительный органы.

4.2. Учредитель вправе:

4.2.1. получать информацию о деятельности Фонда, расходовании средств и иного имущества Фонда, знакомиться с бухгалтерской отчетностью и иной документацией, делать запросы и получать разъяснения от должностных лиц Фонда;

4.2.2. делать взносы денежными средствами и/или иным имуществом, а также иным образом осуществлять поддержку деятельности Фонда;

4.2.3. по своему усмотрению выйти из состава Учредителей Фонда, направив сведения о своем выходе из состава учредителей в уполномоченный орган или его территориальный орган путем представления заявления о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц. В случае выхода из состава учредителей последнего учредителя он обязан до направления сведений о своем выходе из состава учредителей в уполномоченный орган или его территориальный орган передать права учредителя другому лицу;

4.2.4. осуществлять иные права, предусмотренные Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

4.2.5. быть избранным в органы управления Фондом.

4.3. По решению Совета Учредителей Фонда из состава учредителей может быть исключен Учредитель - физическое лицо в случае его смерти, признания недееспособным, безвестно отсутствующим или объявления умершим. Исключение из состава Учредителей осуществляется путем представления заявления о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц в территориальный орган уполномоченного органа с одновременным приложением соответствующего решения Совета Учредителей, а в случае признания физического лица недееспособным или безвестно отсутствующим - также копии вступившего в законную силу соответствующего решения суда. Исключение учредителя из состава учредителей, в результате которого в Фонде не остается ни одного Учредителя не допускаются.

4.4. Физическое и (или) юридическое лицо вправе войти в состав Учредителей с согласия других Учредителей. Для вхождения в состав Учредителей в уполномоченный орган или его территориальный орган представляются решение Учредителей о согласии на вхождение физического и (или) юридического лица в состав учредителей и заявление о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

4.5. Учредители задают вектор развития Фонда.

5. Управление Фондом

5.1. Органы управления Фонда

5.1.1. Органами управления Фонда являются:

- Совет Учредителей Фонда – высший коллегиальный орган;
- Совет Фонда – коллегиальный орган;
- Президент Фонда – единоличный исполнительный орган;
- Попечительский совет – надзорный орган;
- Ревизионная комиссия (Ревизор) - контрольно-ревизионный орган.

5.1.1. К должностным лицам Фонда относятся:

- Президент Фонда.

5.1.2. Заседания Органов управления Фонда могут проводиться очно путем личного совместного присутствия его членов, посредством видеоконференцсвязи, а также с использованием иных информационных и коммуникационных технологий и технических средств связи, позволяющих обеспечить возможность дистанционного участия в заседании, обсуждения вопросов повестки дня и принятия по ним решений, без фактического присутствия в месте проведения заседания, но при этом позволяющих установить действительное участие и волеизъявление члена Совета Учредителей Фонда в режиме реального времени.

5.1.3. Порядок проведения заседаний Органов управления Фонда, а также другие вопросы деятельности Органов управления Фонда, неурегулированные Уставом, могут быть дополнительно урегулированы отдельными положениями (регламентами).

5.2. Совет Учредителей Фонда

5.2.1. Высшим коллегиальным органом Фонда является Совет Учредителей Фонда, в который входят все Учредители Фонда. Совет Учредителей Фонда собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5.2.2. Внеочередное заседание Совета Учредителей Фонда может быть созвано по решению Совета Фонда, Попечительского Совета Фонда, Ревизионной комиссии (Ревизора).

5.2.3. Совет Учредителей Фонда правомочен принимать решения по любым вопросам деятельности Фонда.

5.2.4. К исключительной компетенции Совета Учредителей Фонда относится:

- определение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов формирования и использования его имущества;
- изменение устава Фонда;
- образование исполнительных органов Фонда, контрольно-ревизионных органов и досрочное прекращение их полномочий;
- образование других органов фонда и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности фонда;
- утверждение благотворительных программ;
- утверждение годового плана, бюджета Фонда и его годового отчета;
- принятие решений о создании коммерческих и некоммерческих организаций, об участии в таких организациях, открытии филиалов и представительств;
- принятие решений о создании Фондом хозяйственных обществ и (или) об участии в них фонда, за исключением случаев, когда уставом фонда принятие решений по указанным вопросам отнесено к компетенции иных коллегиальных органов фонда;
- одобрение совершаемых фондом сделок в случаях, предусмотренных законом.
- принятие решений о создании филиалов и (или) об открытии представительств Фонда;

- утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Фонда;
- избрание Совета Фонда, Президента Фонда, Попечительского Совета Фонда, Директора Фонда, Ревизионной комиссии (Ревизора) и досрочное прекращение их полномочий;

5.2.6. Физическое и (или) юридическое лицо вправе войти в состав учредителей Фонда с согласия других Учредителей. Для вхождения физического и (или) юридического лица в состав учредителей Фонда в уполномоченный орган или его территориальный орган представляются решение Учредителей Фонда о согласии на вхождение физического и (или) юридического лица в состав Учредителей и заявление о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

5.2.7. Исключение Учредителя из состава Учредителей Фонда возможно в случае смерти Учредителя, признания его недееспособным, безвестно отсутствующим или объявления умершим. Исключение из состава учредителей Фонда осуществляется путем представления заявления о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц в

территориальный орган уполномоченного органа с одновременным приложением соответствующего решения Совета Учредителей Фонда, а в случае признания физического лица недееспособным или безвестно отсутствующим - также копии вступившего в законную силу соответствующего решения суда. Права и обязанности Учредителя Фонда в случае его исключения из состава учредителей Фонда в соответствии с настоящим пунктом прекращаются с даты его смерти, признания недееспособным, безвестно отсутствующим или объявления умершим либо прекращения деятельности Фонда в связи с ликвидацией или исключением из единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа.

5.2.8. Совет Учредителей Фонда правомочен, если в его работе принимают участие более половины Учредителей.

5.2.9. Решения Совета Учредителей Фонда принимаются большинством голосов членов, присутствующих на собрании или заседании. Решения по всем вопросам, отнесенным к исключительной компетенции Совета Учредителей Фонда, принимаются единогласно.

5.2.10. Текущее руководство деятельностью Фонда в период между заседаниями Совета Учредителей Фонда осуществляет Совет Фонда.

5.2.11. Совет Учредителей Фонда выполняет свои обязанности на безвозмездной основе.

5.2.12. Фонд не вправе осуществлять выплату вознаграждения членам Совета Учредителей за выполнение ими возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе Совета Учредителей Фонда.

5.3. Совет Фонда

5.3.1. Постоянно - действующий руководящий орган управления Фондом — Совет Фонда, главная функция которого заключается в обеспечении соответствия деятельности Фонда его уставным целям.

5.3.2. Срок полномочий Совета Фонда — 3 года. Состав Совета Фонда в количестве не менее 2 (двух) членов формируется Советом Учредителей Фонда.

5.3.3. К компетенции Совета Фонда относятся:

- организация работы Фонда и обеспечение выполнения решений Совета Учредителей Фонда;
- организация выполнения благотворительных программ Фонда;
- рассмотрение и утверждение сметы расходов проектов Фонда;
- решение любых других вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Совета Учредителей Фонда.

5.3.4. Заседания Совета Фонда проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие и считаются правомочными при участии в них более половины членов Совета Фонда. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Совета Фонда, присутствующих на заседании.

5.4. Президент Фонда

5.4.1. Президента Фонда избирается Советом Учредителей Фонда из числа членов Совета Фонда сроком на 3 года и действует без доверенности от имени Фонда.

5.4.2. Президент Фонда:

- возглавляет Совет Фонда;
- подотчетен Совету Учредителей Фонда, отвечает за состояние дел Фонда и правомочен решать все вопросы деятельности Фонда, которые не отнесены к исключительной компетенции Совета Учредителей Фонда и Совета Фонда;
- исполняет решения Совета Учредителей Фонда и Совета Фонда;
- организует заседания и деятельность Совета Фонда;
- обеспечивает достижение цели Фонда в соответствии с настоящим Уставом;
- заключает трудовые договоры с работниками Фонда;

- решает вопросы хозяйственной и финансовой деятельности Фонда;
- распоряжается имуществом Фонда в соответствии со сметой, утвержденной Советом Фонда;
- принимает на работу и увольняет должностных лиц Фонда, утверждает их должностные обязанности в соответствии со штатным расписанием, утверждаемым Советом Фонда;
- представляет на утверждение Совету Фонда проект сметы доходов и расходов Фонда;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- ежегодно информирует орган, принимающий решение о государственной регистрации о продолжении деятельности Фонда с указанием действительного места нахождения постоянно действующего руководящего органа, его названия и данных о руководителях Фонда в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;
- организует работу по оргтехническому оснащению Фонда;
- несет ответственность в пределах своей компетенции за использование средств и имущества Фонда в соответствии с его уставными целями и задачами;
- представляет Фонд во всех учреждениях, организациях и предприятиях, как на территории Российской Федерации, так и в других странах без доверенности.
- организует работу по осуществлению Фондом предпринимательской деятельности, по созданию хозяйственных организаций Фонда и участию в различных хозяйственных организациях;
- готовит предложения по благотворительным мероприятиям, программам и проектам, по участию в других благотворительных программах, в том числе международных, по участию в деятельности международных благотворительных организаций, по взаимодействию с партнерами из других стран в сфере благотворительной деятельности;
- контролирует и координирует деятельность филиалов и представительств Фонда.

5.5. Директор Фонда

5.5.1. Советом Учредителей Фонда может быть назначен - Директор Фонда. Директор Фонда избирается сроком на 3 (три) года.

5.5.2. Директор Фонда не является Органом управления Фонда. Директор действует по доверенности, выданной Президентом Фонда, и осуществляет полномочия в пределах доверенности.

5.5.3. Директор Фонда может являться руководителем учрежденных Фондом коммерческих и некоммерческих организаций, хозяйственных обществ, филиалов и представительств.

5.6. Попечительский Совет

5.6.1. Попечительский Совет является надзорным органом Фонда. Срок полномочий Попечительского Совета — 3 (три) года. Состав Попечительского Совета в количестве не менее 2 (двух) членов формируется Советом Учредителей Фонда. Изменение состава Попечительского Совета, добавление и исключение его членов производится решением Совета Учредителей Фонда.

5.6.2. Попечительский Совет собирается не реже одного раза в год. Попечительский Совет правомочен принимать любые решения в пределах своей компетенции, если на заседании Попечительского Совета присутствует не менее двух третей его членов. Все решения принимаются Попечительским Советом простым большинством голосов.

5.6.3. Попечительский Совет:

- осуществляет надзор за деятельностью Фонда;
- рассматривает отчеты Президента Фонда;
- осуществляет надзор за правильностью расходования средств Фонда, выполнением Устава и решений органов управления Фонда.

5.6.4 Для реализации своих функций Попечительский Совет вправе:

- знакомиться со всеми внутренними документами, издаваемыми Органами управления Фонда;
- получать разъяснения от любых лиц, относящихся к персоналу Фонда;
- знакомиться с бухгалтерскими документами Фонда.

5.6.5. Попечительский Совет вправе требовать от должностных лиц Фонда предоставления всех необходимых документов и личных объяснений.

5.6.6. Попечительский Совет представляет результаты проверок Совету Учредителей Фонда.

5.6.7. Попечительский Совет фонда осуществляет свою деятельность на общественных началах.

6. Ревизионная комиссия (Ревизор)

6.1. Ревизионная комиссия (Ревизор) является контрольно-ревизионным органом Фонда. Состав Ревизионной комиссии формируется Советом Учредителей Фонда в количестве от 2-х человек. Срок полномочий Ревизионной комиссии (Ревизора) — 3 года.

6.2. В компетенцию Ревизионной комиссии (Ревизора) входят полномочия, обязанности и права:

6.2.1. Полномочия Ревизионной комиссии (Ревизора):

- контроль финансово-хозяйственной деятельности, проверка финансовых документов, отчетов о доходах и расходах, а также других бухгалтерских записей Фонда;
- проверка наличия, состояния и учет движимого и недвижимого имущества Фонда включая проверку инвентаризационных списков, актов приема-передачи и других документов;
- проверка законности и целесообразности сделок, связанных с приобретением, продажей, передачей или аренды имущества Фонда;
- проверка использования имущества Фонда, в том числе соответствие его использования уставным целям Фонда;
- проверка соблюдения деятельности Фонда требованиям законодательства о благотворительности;
- при наличии оснований для сомнений в законности или целесообразности действий руководства Фонда, инициировать внеплановые проверки.

6.2.2. Обязанности Ревизионной комиссии (Ревизора):

- проводить проверки финансовой отчетности не реже одного раза в год;
- по результатам проверок составлять отчеты и предоставлять их Совету Учредителей Фонда;
- в случае выявления нарушений или злоупотреблений, информировать Учредителей Фонда и при необходимости, контролирующие органы.

6.2.3. Права Ревизионной комиссии (Ревизора):

- получать свободный доступ во все помещения Фонда ко всем документам, необходимым для выполнения своих обязанностей;
- проводить инвентаризацию имущества, проверять фактическое наличие и состояние имущества по сравнению с учетными данными;
- инициировать независимую оценку состояния недвижимого и движимого имущества, чтобы удостовериться в его стоимости и состоянии;
- запрашивать информацию у сотрудников Фонда и других заинтересованных лиц для выполнения своей работы;
- участвовать в заседаниях Совета Учредителей Фонда и Совета Фонда и обсуждать вопросы, касающиеся финансовой отчетности и управления имуществом Фонда, выражать свое мнение на собраниях и в отчетах.

6.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) правомочна принимать любые решения в пределах своей компетенции, если на заседании Ревизионной комиссии присутствует не менее двух третей его членов. Все решения принимаются Ревизионной комиссией простым большинством голосов.

7. Имущество Фонда, источники формирования имущества Фонда, благотворительная программа

7.1. Фонд может иметь в собственности здания, строения, жилищный фонд, земельные участки, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства, и иное имущество, необходимое для материального обеспечения уставной деятельности Фонда. В собственности Фонда могут, также находиться учреждения, издательства, средства массовой информации, создаваемые и приобретаемые за счёт средств Фонда в соответствии с его уставными целями.

7.2. Фонд может совершать в отношении находящегося в его собственности или на ином вещном праве имущества любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу, пожеланиям благотворителя и международному праву.

7.3. Фонд не вправе использовать на оплату труда административно-управленческого персонала более 20 процентов финансовых средств, расходуемых Фондом за финансовый год. Данное ограничение не распространяется на оплату труда лиц, участвующих в реализации благотворительных программ.

7.4. В случае, если благотворителем или благотворительной программой не установлено иное, не менее 80 процентов благотворительного пожертвования в денежной форме должно быть использовано на благотворительные цели в течение года с момента получения Фондом этого пожертвования. Благотворительные пожертвования в натуральной форме направляются на благотворительные цели в течение одного года с момента их получения, если иное не установлено благотворителем или благотворительной программой.

7.5. Имущество Фонда не может быть передано (в формах продажи, оплаты товаров, работ, услуг и в других формах) учредителям (участникам) Фонда на более выгодных для них условиях, чем для других лиц.

7.6. Источниками формирования имущества Фонда могут являться:

7.6.1. взносы учредителей Фонда;

7.6.2. благотворительные пожертвования, в том числе носящие целевой характер (благотворительные гранты), предоставляемые гражданами и юридическими лицами в денежной или натуральной форме;

7.6.3. доходы от внереализационных операций;

7.6.4. поступления от деятельности по привлечению ресурсов (проведение кампаний по привлечению благотворителей и добровольцев, включая организацию развлекательных, культурных, спортивных и иных массовых мероприятий, проведение кампаний по сбору благотворительных пожертвований, проведение лотерей и аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации и других стран, реализацию имущества и пожертвований, поступивших от благотворителей, в соответствии с их пожеланиями);

7.6.5. доходы от разрешенной законом предпринимательской деятельности;

7.6.6. сдача в аренду жилых и нежилых помещений и имущества;

7.6.7. предоставления мест постоянного, временного и краткосрочного проживания на территории Центров;

7.6.8. доходы от деятельности хозяйственных обществ, учрежденных Фондом;

7.6.9. целевые взносы;

7.6.10. труд добровольцев;

7.6.11. иные не запрещенные законом источники.

7.7. Благотворительная программа

7.7.1. Благотворительной программой является комплекс мероприятий, утвержденных на Собрании Учредителей Фонда и направленных на решение конкретных задач, соответствующих целям, определенным настоящим Уставом.

7.7.2. Благотворительная программа включает смету предполагаемых поступлений и планируемых расходов (включая оплату труда лиц, участвующих в реализации благотворительной программы), устанавливает этапы и сроки ее реализации.

7.7.3. На финансирование благотворительных программ (включая расходы на их материально-техническое, организационное и иное обеспечение, на оплату труда лиц, участвующих в реализации благотворительных программ, и другие расходы, связанные с реализацией благотворительных программ) должно быть использовано не менее 80 процентов поступивших за финансовый год доходов от внереализационных операций, поступлений от учрежденных Фондом хозяйственных обществ и доходов от разрешенной законом предпринимательской деятельности. При реализации долгосрочных благотворительных программ поступившие средства используются в сроки, установленные этими программами.

8. Реорганизация и ликвидация Фонда

8.1. Реорганизация Фонда не допускается.

8.2. Ликвидация Фонда происходит в установленном законом порядке. Порядок ликвидации и реорганизации устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральным законом «О некоммерческих организациях».

8.3. Ликвидация Фонда осуществляется только на основании судебного решения. Процедура ликвидации Фонда осуществляется согласно действующему законодательству. Основаниями ликвидации Фонда являются:

8.3.1. недостаточность имущества Фонда для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества нереальна;

8.3.2. если цели Фонда не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей Фонда не могут быть произведены;

8.3.3. уклонение Фонда в его деятельности от целей, предусмотренных Уставом;

8.3.4. другие случаи, установленные законом.

8.4. Имущество и средства Фонда при ликвидации, после удовлетворения требования кредиторов направляются на уставные цели Фонда и не подлежат перераспределению между учредителями Фонда;

8.5. Документы Фонда по личному составу штатного аппарата после ликвидации Фонда передаются на хранение в установленном законом порядке в государственный архив.

8.6. Ликвидация Фонда считается завершённой, а Фонд - прекратившим своё существование, после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

9. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав

9.1. Изменения и дополнения в Устав утверждаются Советом Учредителей Фонда.

9.2. Государственная регистрация изменений и дополнений в Устав Фонда осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Изменения и дополнения в Устав Фонда вступают в силу с момента их государственной регистрации.